

**Dunabogdányi Hegylakók Egyesülete**

**2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 53,**

**nyilvántartási szám: 13-02-0004171**

**1**

### **Közgyűlési jegyzőkönyv**

amely készült a Dunabogdányi Hegylakók Egyesülete (székhelye: 2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 53, nyilvántartási száma: 13-02-0004171) közgyűlésének **2019. október 20-án** 10 órára kitűzött és 10 óra 16 perckor megkezdett a Dunabogdányi Művelődési Házban (2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 93.) megtartott ülésről.

Jelen vannak az egyesület tagjai a mellékletként csatolt jelenléti ív szerint.

Valamint az egyesület elnöke (Anka Béla) és elnökségi tagjai (Sápi András, dr. Oberrecht Gabriella, dr. Szekeres Béla, Vinczeffy Zsolt, dr. Gebe Zoltán).

Az egyesület elnöke a közgyűlést megnyitja és megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes, javasolja, hogy levezető elnöknek dr. Szekeres Béla elnökségi tagot, jegyzőkönyvvezetőnek dr. Gebe Zoltán elnökségi tagot, míg jegyzőkönyv hitelesítőkné dr. Oberrecht Gabriellát és Anka Bélát válassza meg a közgyűlés.

#### ***1. napirendi pont***

Ezt követően az elnök előadja, hogy a közgyűlés összehívásának indoka az alábbi napirendi pontokban történő döntéshozatal:

1. A közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyvvezetőjének és jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztása
2. Tisztújítás
3. Az Egyesület aktuális pénzügyi helyzete
4. Az Egyesület 15. születésnap rendezvénye
5. Az Egyesület 2019. évi tevékenysége
6. Az Egyesület jövőbeni tervei
7. Egyebek

Ezt követően a tagok nyílt szavazással, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag meghozták az alábbi határozatot:

#### **H a t á r o z a t - I.**

A közgyűlés dr. Szekeres Bélát választja meg levezető elnöknek, dr. Gebe Zoltánt jegyzőkönyvvezetőnek, dr. Oberrecht Gabriellát és Anka Bélát jegyzőkönyv hitelesítőkné.

A közgyűlés a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. A közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyvvezetőjének és jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztása
2. Tisztújítás
3. Az Egyesület aktuális pénzügyi helyzete
4. Az Egyesület 15. születésnap rendezvénye
5. Az Egyesület 2019. évi tevékenysége

## Dunabogdányi Hegylakók Egyesülete

2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 53,

nyilvántartási szám: 13-02-0004171

2

6. Az Egyesület jövőbeni tervei
7. Egyebek

### **2. napirendi pont: Tisztújítás (Előadó: dr. Szekeres Béla)**

A téma előadója tájékoztatja a jelenlévőket a jelölő bizottság döntéséről, mely szerint a tisztújítást a 2020. tavaszán esedékes közgyűlésig elhalasztották. A jelölő bizottság Kapi Krisztián elnökségi tagságát indítványozta, még egy elnökségi tag megválasztása szükséges, ennek személye azonban még nem ismert.

### **3. napirendi pont: Az Egyesület aktuális pénzügyi helyzete (Előadó: dr. Oberrecht Gabriella)**

Az előadó tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Egyesület pénzügyi helyzete továbbra is stabil, a 2019. október 18-ai adatok alapján tagdíjat 115 fő, fejlesztési hozzájárulást 95 fő fizetett, míg az útalapba 83 személy eszközölt befizetést, így összesen 2019. október 18-ig 1.405.000 forint folyt be ezen jogcímenen. 2019. október 15-én 15.000 forint volt a pénztárban, 1.823.000 forint a bankszámlán és 74.000 forint az útalap számlán.

#### Kiadások:

- parkoló bővítése: 38.100 forint,
- gépi munka, kő alapanyag: 82.550 forint,
- pörköltfőző verseny alapanyaga: 296.000 forint,
- fűkasza üzemeltetése: 5760 forint,
- faaprító gép: 320.000 forint,
- kamera távfelügyelet díja: 120.000 forint,
- honlap fejlesztése, tárhely bővítése: 94.000 forint,
- az Egyesület születésnapjának előkészítése, étel alapanyagok megvásárlása: 190.500 forint, 28.000 forint, 66.000 forint és 33.000 forint,
- kátyúzásra az Egyesület 2019-ben 996.000 forintot költött,

így az összes kiadás 2.122.000 forint.

#### Az Egyesület 2019. évi bevétele:

- pörköltfőző verseny: 88.000 forint,
- születésnap bevétele: 76.100 forint,
- adomány: 10.000 forint,
- a személyi jövedelemadó 1%-a: 308.000 forint,
- önkormányzati támogatás: 120.000 forint, amit a születésnap rendezvényre fordítottuk.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a tagok nyílt szavazással tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag meghozták az alábbi határozatot:

**H a t á r o z a t - II.**

A közgyűlés dr. Oberrecht Gabriellának az „Az Egyesület pénzügyi helyzete 2019” elnevezésű napirenddel összefüggő pénzügyi beszámolóját elfogadta.

**4. napirendi pont: Az Egyesület 15. születésnapjára rendezvénye (Előadó: dr. Szekeres Béla)**

Az előadó beszámolt arról, hogy a Dunabogdányi Hegylakók Egyesületének 15. születésnapjára rendezvénye a várakozáson felüli résztvevővel kifejezetten sikeres volt, ezért az elnökség úgy tervezi, hogy minden évben hasonló rendezvénnyel ünnepli meg az Egyesület soron következő születésnapját, valamint az Őzike utcában utcabált is szeretnének rendezni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**5. napirendi pont: A Dunabogdányi Hegylakók Egyesületének idei tevékenysége (Előadó: Vinczeffly Zsolt)**

A téma előadója a jelenlévőket az alábbiakról tájékoztatja: 2019. tavaszán ároktakarítási munka során 12 köbméter hordalékot távolítottunk el az árkokból 113 munkaórában. Az Önkormányzat az ároktakarítást 40 munkaórában látta el, az általunk kiszedett hordalékot az Önkormányzat munkatársai csak a 18. héten szállították el. A munkát nehezítette, hogy az árkot sok tulajdonos lefedte, így a lefedés alól a hordalékot kézzel kellett kiszedni.

A 2019. tavaszán és őszén is szemétszedést szerveztünk a hegyen, amelynek során ismét több, mint 10 zsák szemét gyűlt össze, amelynek részben az az oka, hogy a kihelyezett szemétszákokat a kóbor kutyák széttépik.

A kátyúzást az Önkormányzat és az Egyesület közös finanszírozással látta el, az Önkormányzat 1.200.000 forintot költött erre az Egyesület területén 100 m<sup>2</sup>-t kátyúzva, míg az Egyesület 1.000.000 forintért ugyanekkora felületen 9900 forint/m<sup>2</sup> áron végeztette el ezt a munkát.

Az egyébként is rossz állapotban lévő úttest a súlykorlátozás figyelembe nem vétele miatt ellenőrizetlenül feljáró tehergépkocsik miatt repedezik, legutóbb az ELMŰ gépkocsija okozott kb. 10 millió forintos kárt az úttestben, amiért az Egyesület az Önkormányzatnál bejelentéssel élt.

2019-ben az Egyesület weboldalt hozott létre.

Az Egyesület Facebook profilja megújult, ott szinte napi rendszerességgel jelenítünk meg közérdekű információkat. Az elnökség célja, hogy a kommunikáció a korábbinál sokkal erőteljesebb és informatívabb legyen.

Az e-mailben történő kommunikáció továbbra is folytatódik, azonban azt jelentősen nehezíti, hogy nem mindenki jelenti be e-mail címének változását.

Az ágdaráló ingyenesen kibérelhető saját felelősségre. Az Egyesület egy 50 m-es hosszabbítót is vásárolt, hogy az ágdaráló használatával és a komposztálás módszerével ki lehessen váltani az ágak és a zöldhulladék égetését.

## Dunabogdányi Hegylakók Egyesülete

2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 53,

nyilvántartási szám: 13-02-0004171

4

Szintén 2019-ben történt a Csapás dűlő ágmentesítése, ennek eredményeként ebbe az utcába is könnyebben, akadálymentesebben tud a hókotró és a teherautó is behaladni. Ezzel a feladattal az Egyesület 60 munkaórát foglalkoztak.

A megtisztított árkokban nagyobb méretű köveket helyeztünk el, hogy azok a hordalékot megfogják, így azzal a kéréssel fordulunk a tagsághoz, a lakossághoz, hogy azokat az árkokból ne vegyék ki.

A bódé előtti területen úgynevezett alsó parkolót hoztunk létre, ahol 7 autó tud megállni, amely elsősorban a téli időszakban lesz kihasználva kamerafelülete mellett. Ezt a beruházást az Önkormányzat 65.000 forinttal támogatta, az Egyesület 82.000 forintot szánt erre. A parkolóval további feladatok is vannak, a megsüllyedés elkerülése érdekében annak az oldalát meg kell erősíteni.

Összefoglalva Vinczeffly Zsolt kifejtette, hogy az Egyesület 250 munkaórát dolgozott 2019-ben, és 1.600.000 forintot költött el.

Lipiczky Gyula (2013 Hrsz.) kifejtette, hogy 5 évvel ezelőtt egy szakszerűtlen kátyúzás történt a hegyen, ezt sokkal komolyabban kellene venni, szakszerűbben kéne végezni és ellenőrizni a minőségét tekintettel arra, hogy az S kanyar felső részén akár olyan kátyúk is kialakulhatnak és ki is alakulnak, amelyek a futóművet is tönkre tehetik. A témához rugalmas hozzáállásra lenne szükség.

Vinczeffly Zsolt válaszában kifejtette, hogy az Egyesület ugyanazzal a kivitelezővel dolgozik, mint a Szentendrei Vízművek, de a kivitelező az időpont kapcsán az Egyesület vezetését is félrevezette. Az Egyesület vezetéséből többen végig járták a mintegy 4500 m<sup>2</sup>-es útszakaszt, amelyből csak 100 m<sup>2</sup>-re volt az Egyesületnek pénze, de megállapították azt is, hogy 1000 m<sup>2</sup>-nyi felület van mozaikosan feltörve. Az Egyesület az S kanyar, illetve az a fölötti rész rendbehozatalát, kátyúzását nem vállalhatja, mert annak az útnak nincs alapja, 2 cm vastagságú az aszfalt, így ezt szakszerűen a rendelkezésre álló anyagi erőforrással nem lehet megoldani. Ugyanakkor a meglévő aszfaltozás kapcsán garanciális javítások várhatóak.

Somogyi Imre (1773 Hrsz.) kifejtette, hogy éppen az ő telke előtt maradt egy hatalmas lyuk a kátyúzást követően.

Válaszában Vinczeffly Zsolt elmondta, hogy a már kifejtettek szerint összesen 100 m<sup>2</sup> felület aszfaltozásra volt anyagi lehetőségünk. A fenti adatok miatt nyilvánvalóan mindig lesz olyan felület, ami kimarad a helyreállításból.

Dr. Szekeres Béla (Fácános út 107.) ezzel kapcsolatosan elmondta, hogy az anyagi lehetőségeink addig nem lesznek jobbak, amíg a 300 telektulajdonosból csak kb. 100-an fizetnek bármilyen hozzájárulást.

Dr. Gebe Zoltán (Fácános út 105.) kifejtette, hogy addig, amíg a Fácános út egyenes szakaszán a hegy tetején lakó, több gépkocsival rendelkező, azonban egy rendszámmal közlekedő személyek adott esetben vezetői engedély nélkül, 50-60 km/h-s sebességgel tudnak közlekedni, addig valójában ezt az utat járhatónak kell tekintenünk, ami nem jelenti azt, hogy nem kell mindent megtenni annak érdekében, hogy az utat karban tartsuk.

**6. napirendi pont: A Dunabogdányi Hegylakók Egyesületének tervei (Előadó: Vinczeffy Zsolt)**

Az előadó kifejtette, hogy a korábbiaktól eltérő kommunikációt kíván folytatni az Egyesület vezetése, mind az Önkormányzat, mint pedig az Egyesület tagjai felé. Ezt jelentősen nehezíti, hogy az Önkormányzat a megkereséseinkre alig, de leginkább nem válaszol.

Kapi Krisztián (Csapás dűlő 41.) kifejtette, hogy ha egy gépkocsi a kátyúk miatt kárt szenved, úgy az Önkormányzat felé fog fordulni, ezért nagyobb eredményt lehetne elérni, ha egyenként veszik fel a károsultak a kapcsolatot az Önkormányzattal.

Vinczeffy Zsolt ismételtelen kifejti, hogy a sorompótól az út végéig 4500 m<sup>2</sup> az útfelület, ami azt jelenti, hogy a jelenlegi anyagi lehetőségeink alapján 73 év alatt tudnánk valamennyi kátyút befedni, ha háromszor ennyi bevételünk lenne, akkor már csak 24 év alatt. Elvi kérdésként merül fel, hogy 2020-ban az anyagi erőforrásaink jelentős részét kátyúzásra vagy vízelvezetésre fordítsuk, ebben döntés még nem született.

Az Egyesület tervei közé tartozik a Fácános úton gépkocsi félreállók létesítése, ennek megtervezése, kiépítése folyamatban van.

Az Egyesület vezetősége több levelet küldött az Önkormányzatnak annak érdekében, hogy a sorompónál lévő 12,5 tonnás súlykorlátozó táblát 3,5 tonnásra cseréljék, ezzel is növelve a lehetőségét annak, hogy a behajtási engedélyek útján az önkormányzati bevételek növekedjenek, azonban az Önkormányzat e felvetéseinkre sem válaszolt.

Dr. Oberrecht Gabriella gratulált dr. Hidas Andrásnak a képviselőkenti megválasztásához és kívánta, hogy az Önkormányzat és az Egyesület kommunikációja aktívabb legyen.

Dr. Hidas András megköszönve a gratulációt kifejtette, hogy ők képviselőként is hasonló cipőben járnak, mint az Egyesület, az Önkormányzat vezetése velük is nehezen kommunikál.

Dr. Gebe Zoltán dr. Hidas András felé kifejtette, hogy a képviselő-testület tagja jelenleg és a korábbi ciklusban is dr. Hidas András és Rácz Balázs, utóbbi az Egyesület három levelére sem válaszolt. Különösen fáj ez azért is, mert a súlykorlátozásra vonatkozó felvetéseink kizárólag az Önkormányzat bevételeit növelnék. Furcsa, hogy egy ilyen viszonylag kis ráfordítással kivitelezhető módosítás miatt nem érdeke a folyton pénzhiányban szenvedő Önkormányzatnak. Dr. Hidas András kifejtette, hogy az Egyesület ezen felvetéséről ő mint önkormányzati képviselő nem tudott.

Dr. Gebe Zoltán elmondta, hogy telefonon ő maga erről többször beszélt dr. Hidas Andrásal, aki korábban a téma támogatásáról és felvetéséről biztosította őt.

Lipiczky Gyula feltette azt a kérdést, hogy a 350 telek után fizetett adó milyen arányban folyik vissza a hegyre.

Vinczeffy Zsolt előadta, hogy két és félszer nagyobb a nyaraló adója, mint a lakóépületé, a település 28-30%-a esik az Egyesület területére, mert 80%-nál több a nyaraló, mint a lakóépület. Az Egyesület területéről 12-14 millió forintos éves ingatlanadó bevétele származik az Önkormányzatnak címén. Ebből öt évente kapunk vissza bruttó 2.000.000 forintot.

Szuromy Attila kifejti, hogy az önkormányzati választásokkal öt évre konzerválták a helyzetet a faluban. Az Egyesület tevékenységét pár ember végzi csak, az ő munkájukat kompenzálni kéne, azaz több embernek kéne segítenie az egyesületi munkát, ezért a közös megmozdulásokról e-mailben kéne tájékoztatást adni. Felvetette, hogy az ügynevezett „szolgálati út” mennyire kerülhető meg, azaz például EU pályázatokon tud-e az Egyesület önállóan indulni?

Vinczeff Zsolt kifejtette, hogy önálló indulásra csak nagyon korlátozottan van lehetőség a jelentősebb önerő hiánya miatt, azonban az Egyesület vezetése folyamatosan figyeli a releváns pályázatokat, és amelyiken úgy érzi, hogy érdemes elindulni, azokra be is nyújtja a pályázatát.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Vinczeff Zsolt felvetésére a levezető elnök, dr. Szekeres Béla szavazásra bocsátja azt a kérdést, mely szerint „a bódé előtti új parkoló megerősítését támogatja-e a közgyűlés”?

Ezt követően a tagok nyílt szavazással tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag meghozták az alábbi határozatot:

### **H a t á r o z a t - I I I .**

A közgyűlés a már meglévő parkoló megsüllyedést akadályozó megerősítését egyhangúlag támogatja.

Ezt követően a tagok nyílt szavazással tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag meghozták az alábbi határozatot:

### **H a t á r o z a t - I V .**

A parkoló megerősítésére a közgyűlés legfeljebb 300.000 forint erejéig ad felhatalmazást az Egyesület elnökségének.

### **7. napirendi pont: Egyebek**

Az egyebek napirendi pont megtárgyalása során kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ezt követően a levezető elnök a résztvevők megjelenését és hozzászólásait megköszönve a közgyűlést berekesztette 11 óra 50 perckor.

**K. m. f.**

dr. Szekeres Béla  
levezető elnök

dr. Gebe Zoltán  
jegyzőkönyvvezető

Anka Béla  
jegyzőkönyv hitelesítő

dr. Oberrecht Gabriella  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Dunabogdányi Hegylakók Egyesülete**  
**2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 53,**  
**nyilvántartási szám: 13-02-0004171**

**7**